

## 3 chambre Local Commercial à vendre dans Guaro (Periana), Málaga

495.000€



Ce bar restaurant entre les villes de Tolox (bien connu pour ses sources chaudes) et Coín est situé au pied de la route A-366 et se compose d'un immense espace dédié à la salle à manger et au comptoir, ainsi qu'une grande cuisine et un patio intérieur d'ombre agréable. De plus, il y a une pelouse pour une aire de jeux. À l'étage supérieur, nous trouvons la partie dédiée au logement, tout aussi spacieuse, en particulier la terrasse qui surplombe la route, et avec tout ce qui est nécessaire pour qu'une famille complète y vive, y compris un jacuzzi. L'ensemble du complexe dégage une charmante atmosphère de campagne et des petits déjeuners de voyage. Idéal également pour un investissement hôtelier rural sûr, compte tenu de l'espace du bâtiment et de sa distribution.

 3 chambres  
 1.331m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 791m<sup>2</sup> Taille de construction