

## 6 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

2.950.000€



EXCEPTIONNELLE VILLA CONTEMPORAINE ENTIEREMENT RÉNOVÉE ET MEUBLÉE A 300 M DE PLAGES LOS MONTEROS MARBELLA

A environ 300 mètres de ce qui est considéré comme la meilleure plage de Marbella, cette villa de style contemporain entièrement rénovée avec les meilleurs matériaux et des marques de première qualité est conçue pour répondre aux besoins de la clientèle.

Pour transformer cette oasis d'intimité, entourée de palmiers et de végétation tropicale, en une résidence de luxe pour les plus exigeants.

L'intégration exquise entre les espaces intérieurs et extérieurs, les grandes fenêtres et la conception du jardin avec la piscine sont autant d'éléments qui font de cette résidence un lieu d'exception. L'aménagement du jardin avec la piscine et l'espace barbecue et loisirs comme principaux contributeurs à créer un environnement unique où règnent la sérénité et l'harmonie.

Une villa qui a tout pour plaire, avec plus de 230 mètres de terrasses ; elle dispose de 6 chambres spacieuses et lumineuses, d'une salle de bains haut de gamme, d'une salle d'eau et d'une salle de bain. spacieuses et lumineuses, d'une cuisine haut de gamme ouverte sur le grand salon avec cheminée, d'une impressionnante salle de cinéma, une salle de massage, un sauna et un vaste espace de service et de blanchisserie.

La qualité et les détails exquis de la propriété sont complétés par un système de sonorisation intégré, une installation de chauffage et de climatisation efficace ; des volets électriques et un excellent circuit de sécurité.

Le mobilier et les éléments décoratifs, dont beaucoup ont été conçus et réalisés spécifiquement pour la propriété, sont vendus avec le prix de vente de la maison, de sorte que les nouveaux propriétaires n'auront qu'à porter leurs valises à l'intérieur de la maison pour commencer à profiter de ce havre de paix exclusif et luxueux à l'est de Marbella. La propriété a également l'avantage d'avoir toutes sortes de services à proximité : l'hôtel exclusif Los Monteros, une plage de paddle, un centre de loisirs et un centre de santé, l'hôtel exclusif Los Monteros, un club de

🏠 6 chambres

🚿 6 salles de bains

🏠 514m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 810m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine