

## 3 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

**650.000€**



A distance de marche du club de golf Valle Romano !

Une villa de luxe indépendante, économe en énergie et construite de manière durable avec des vues fantastiques sur la mer. Un design unique, avec des équipements de la plus haute qualité pour assurer la fonctionnalité et un confort optimal.

Cette spacieuse maison de 3 chambres et 2,5 salles de bains a une surface construite de 150 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, plus 44 m<sup>2</sup> de terrasse couverte et 142 m<sup>2</sup> de terrasse non couverte. Il y a également un grand parking couvert et privé.

Les fenêtres à haut rendement énergétique, du sol au plafond, vous permettent de savourer la vue sur la mer et de profiter d'un ensoleillement abondant dans les trois chambres, dans les 3 chambres à coucher, ainsi que dans le spacieux salon ouvert.

Les pièces donnent directement sur la terrasse où vous pourrez profiter du joli jardin paysager et de votre piscine privée. piscine privée, que ce soit en privé ou avec des amis ou de la famille !

La villa est conçue pour faire entrer la lumière du soleil et la nature dans votre maison en utilisant des éléments qui vous accueillent dans un espace paisible et créent un sentiment de bien-être. dans un espace paisible et créent un sentiment d'harmonie et de bien-être.

Ce plan ouvert moderne et contemporain a été créé par l'équipe d'architectes de m2Casas. Leur souci du détail, leur priorité pour la construction durable et l'utilisation minutieuse de matériaux de qualité et de couleurs naturelles sont la marque de fabrique de m2Casas. de qualité et de couleurs naturelles, sont la marque de la qualité et de l'intégrité de notre entreprise.

Il est également possible de personnaliser les éléments de conception, d'ajouter de l'espace et de choisir des options supplémentaires pour répondre à vos besoins et à vos souhaits spécifiques pour répondre à vos besoins et souhaits.

 3 chambres

 632m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 150m<sup>2</sup> Taille de construction