

## 6 chambre Maison de Ville à vendre dans Rute, Córdoba

79.900€



Cette maison andalouse de 284 m<sup>2</sup> est située dans la grande ville populaire de Rute, dans la province de Cordoue en Andalousie, en Espagne, célèbre pour la fabrication de bonbons de Noël et pour l'Anís, une boisson typiquement andalouse. À Rute, vous pouvez trouver toutes sortes d'établissements, des pharmacies aux grands supermarchés, en plus d'offrir une grande variété de loisirs et de restaurants. Rute se trouve à 10 minutes en voiture du grand lac artificiel d'Iznajar, où vous pourrez pratiquer toutes sortes d'activités nautiques. Vous entrez dans cette importante propriété depuis un trottoir sécurisé dans un couloir qui mène à un salon donnant sur la rue, une chambre et le salon principal qui se trouve à la buanderie qui mène à une salle de bain. Depuis le salon, vous accédez à la cuisine et à un fantastique patio décoré dans un style andalou dans lequel se trouvent des arbres fruitiers, à côté du patio il y a des toilettes. En traversant le patio, il y a deux débarras dans lesquels un garage peut être construit au-dessus car la maison fait face à deux rues. On accède au premier étage par des escaliers situés dans le hall qui mènent au palier du premier étage qui donne accès à 5 chambres, une chambre spacieuse donnant sur la rue, une chambre avec un lit qui mène à une autre chambre, une chambre double avec vue sur la rue, une chambre double avec salle de bain privée et vue sur le magnifique patio, et une chambre simple également avec vue sur le patio. Depuis le palier, vous accédez à des escaliers qui mènent à un grand loft où vous pouvez créer plus de pièces de vie ou de divertissement. C'est une excellente opportunité de vivre dans une grande maison andalouse que vous pouvez même gérer comme Bed and Breakfast située dans une ville populaire qui a beaucoup à offrir.

 6 chambres

 2 salles de bains

 284m<sup>2</sup> Taille de construction

 191m<sup>2</sup> Taille de la parcelle