



## 5 chambre Auberge à vendre dans Priego de Cordoba, Córdoba

84.900€



Ce grand Cortijo jumelé de 5 chambres et 2 salles de bain avec de belles vues sur la campagne est situé à la périphérie du village blanc de La Concepcion, à seulement 5 minutes de la ville de Priego de Cordoba. Vous trouverez la plupart des commodités dont vous avez besoin dans le village et bien plus encore en ville. En arrivant à la propriété, vous disposez d'un patio de bonne taille avec des poutres rustiques, parfait pour que les vignes poussent et vous donnent l'ombre dont vous avez tant besoin pendant les mois d'été. De là, vous entrez directement dans un grand salon ouvert avec salle à manger avec poêle à bois, vous avez également accès à la cuisine lumineuse qui a été construite à la main, gardant tout son charme. De la cuisine, vous accédez à une pièce spacieuse qui servait autrefois à stocker le blé et les céréales. Cette zone pourrait facilement être transformée en une salle à manger séparée. À droite de cette pièce, il y a une salle de bain au rez-de-chaussée avec douche à l'italienne et 1 chambre double. En vous dirigeant vers les escaliers, vous trouverez une 2ème chambre double et un placard de rangement sous les escaliers. Une fois au premier étage, nous avons 3 chambres incroyablement grandes, toutes avec des poutres en bois et des sols d'origine. Il y a une deuxième salle de bains et une vue sur les oliveraies vallonnées. La maison est meublée, sans effets personnels, et est raccordée au réseau électrique et à l'eau. Elle dispose également d'une licence pour être utilisée comme "Casa Rural" si jamais vous décidez de la louer. La propriété est également accompagnée d'un terrain partagé entre 6 voisins. Chaque voisin dispose de 600m<sup>2</sup>. Prenez rendez-vous dès aujourd'hui pour apprécier le véritable charme de cette propriété.

 5 chambres  
 109m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 192m<sup>2</sup> Taille de construction