

## 4 chambre Villa à vendre dans Mojácar, Almería

795.000€



Grande villa à vendre avec une vue fabuleuse sur la mer à Mojacar Playa à Almeria, Andalousie, avec une piscine et de grandes terrasses.

### Vue générale :

Située sur les collines de Mojacar Playa, cette grande villa dispose de vastes terrasses offrant des vues panoramiques sur la mer et de pièces spacieuses. La villa a besoin d'être rénovée et modernisée. Le terrain mesure 1000 m<sup>2</sup> et comprend une piscine et un jardin. La villa elle-même offre beaucoup d'espace avec 351 m<sup>2</sup> de surface construite, ce qui se remarque dans la taille de toutes les pièces.

### L'agencement :

Cette villa se déploie sur trois niveaux :

- Premier étage : Les trois grandes chambres disposent chacune d'une salle de bains privative ornée de plans en marbre de qualité, de porte-serviettes chauffants et d'une double vasque. La suite principale se démarque, offrant un dressing de taille généreuse avec des armoires en miroir et une terrasse avec une vue imprenable sur la mer. Les deux autres chambres sont tout aussi spacieuses et disposent de placards intégrés.

- Le rez-de-chaussée : En passant la porte d'entrée à ce niveau, on trouve un grand hall d'entrée avec un vestiaire pour les invités sur le côté droit. Sur la gauche, on trouve une cuisine de style campagnard ornée d'éléments en bois et de comptoirs en granit. Il y a de nombreux placards de rangement. Une porte s'ouvre directement sur le côté de la propriété où se trouve un patio utilitaire et une autre porte s'ouvre sur une buanderie avec d'autres placards de rangement et un accès au jardin. Deux salons et deux salles à manger, conçus pour l'été et l'hiver, entourent un escalier central, ce qui donne une fluidité à l'espace. L'espace de vie principal, équipé d'un confortable poêle à bois

 Voir la visite vidéo  
 351m<sup>2</sup> Taille de construction

 4 chambres  
 1.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine