

## 5 chambre Auberge à vendre dans La Carlota, Córdoba

280.000€



Cette charmante opportunité d'investissement de posséder ce chalet construit en 1996 avec 5 chambres et 2 salles de bains dans le hameau calme d'El Garabato. Situé en bordure avec accès direct à l'oliveraie. Dans le cadre d'une coopérative locale, les propriétaires bénéficient d'un revenu annuel de 30 000 €. Rien de compliqué sur le logement car il s'agit d'une vraie vie rurale avec votre bétail et votre matériel agricole à gauche. À notre avis, la valeur de l'investissement agricole et foncier couvre la totalité du coût d'achat, donc votre bonus est la propriété à louer ou à fournir un peu de TLC pour profiter du véritable style de vie espagnol.

 5 chambres

 2 salles de bains

 323m<sup>2</sup> Taille de construction

 38.373m<sup>2</sup> Taille de la parcelle