

## 3 chambre Appartement à vendre dans Aguilas, Murcia 549.000€











Nouveau lancement dun nouveau développement de propriétés uniques en première ligne de la plage et de la marina dAguilas. Le design et la qualité de ce projet sont uniques dans la région. Cet appartement est situé au premier étage avec accès à lascenseur. Cest un appartement très spacieux de 150m2. En entrant, un couloir avec toilettes, qui mène à la pièce principale, un grand salon et une cuisine ouverte de 50m2, une buanderie séparée et des fenêtres menant à la terrasse de 30m2 doù vous pouvez profiter de la brise marine. De chaque coin de cette pièce, on jouit dune vue frontale sur la mer et la marina ainsi que sur le lever du soleil. En revenant à lespace de vie principal, un couloir mène à la salle de bains familiale et aux 3 chambres spacieuses, dont lune est équipée dune salle de bains privée. Chaque chambre est équipée de placards et de grandes fenêtres qui rendent les pièces très lumineuses. Le prix de vente comprend une place de parking souterrain et la pré-installation de lair conditionné. Réservez dès maintenant votre maison de rêve dans un paradis unique en face de la mer. Appelez-nous au 950466112 et nous programmerons une visite du chantier.

La construction commence en novembre 2023 et la livraison est prévue pour 2025, avec un plan de paiement simple pour plus de commodité. Réservez aujourdhui avec 20.000Euros.

Aguilas est situé à la frontière entre Murcia et Almeria et a un climat méditerranéen. Il ny a pratiquement pas de pluie. 3 200 heures densoleillement par an et des températures moyennes de 25,2°C en font un endroit idéal pour vivre toute lannée, ce qui en fait une ville dynamique. Avec ses plages fantastiques, sa promenade en bord de mer et son centre cosmopolite, elle offre tout ce dont vous avez besoin pour la vie quotidienne tout au long de lannée. Tous les services dont vous avez besoin, les transports locaux, y compris les trains, les écoles, les centres médicaux, les magasins, les bars, les restaurants et les banques en abondance. 3 ports magnifiques, offrant du poisson frais tous les ioure, ou dos sports poutiques. Los visitours pouvent profitor ou movimum de lour séiour. Des slubs de vaile, des slubs

3 chambres

Piscine

3 salles de bains

149m<sup>2</sup> Taille de construction

