

## 3 chambre Appartement à vendre dans Cuevas del Almanzora, Almería

118.450€



Nuestra inmobiliaria European Property Company te ofrece una gran oportunidad de compra de este lindo piso bajo ubicado en un zona súper tranquila en la pedanía de Villaricos a tn solo 300 metros de la playa. Este acogedor piso bajo (sin escaleras) de 90 m2 se encuentra en un edificio muy tranquilo de tan sólo 4 viviendas en total distribuidas en dos apartamentos por planta. Al entrar a la vivienda encontramos la cocina, amplia y perfectamente equipada con electrodomésticos, los muebles se combinan en color beige y café haciendo una unión perfecta con el mosaico de la pared; desde la cocina se tiene acceso al patio interior, muy iluminado con luz natural, donde tienes la zona de lavadero y tendedero, el calentador de agua y un amplio armario empotrado de chapa blanca para guardar utensilios o lo que necesites. Siguiendo el pasillo principal encontramos el salón-comedor, muy espaciosos con un gran ventanal al final que le da una bonita iluminación natural a todo el espacio. La vivienda cuenta con tres habitaciones: Frente a la cocina tienes acceso a la habitación principal del piso con un amplio ventanal que le proporciona luz natural y ventilación. Al final del pasillo se encuentran las dos habitaciones individuales, ambos dormitorios son espaciosos y acogedores (en caso de interés se pueden unir), con ventanas al patio exterior. Uno de ellos está siendo utilizado como cuarto de juegos y el otro como dormitorio infantil. El único baño de la vivienda es amplio y con bañera. El edificio consta de una terraza comunitaria, con vistas al mar y a la montaña. La ubicación del edificio es céntrica al lado de todos los servicios y del mercado que se celebra los domingos, además cuenta con supermercado, panaderías, bares, restaurantes y colegios. La zona es pintoresca y muy tradicional, casi virgen, si se desea descansar este es lugar perfecto, por su calma y por su gente. Villaricos como Pedanía de Cuevas de Almanzora pertenece a este pueblo que queda a unos 15 minutos, pero los pueblos de alrededor como Vera, Garrucha o Mojácar quedan más cerca aún. En esta zona vas a encontrar puerto deportivo, zona de amarre, una exquisita gastronomía, y como no, podrás disfrutar de unas magníficas playas y calas donde practicar los diferentes deportes acuáticos. Vivienda ideal para todo el año o para tus días de descanso.

 3 chambres

 1 salle de bains

 100m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par European Property Company

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)