

## 3 chambre Villa à vendre dans Salinas, Alicante

374.995€



Villa de 3 chambres avec piscine. Villa de luxe de 3 chambres à Salinas près de Sax. Nous sommes fiers d'offrir cette maison de luxe de haut niveau à Salinas, près de Sax.

Construite en 2013, dans un style rustique, cette maison respire le charme et la qualité. Avec un fantastique espace extérieur (plus de 80 m<sup>2</sup> de terrasses couvertes autour de la propriété)

Vous entrez par un portail électrique depuis la route goudronnée et êtes immédiatement accueilli par de jolis jardins paysagers. La piscine devant la maison est accueillante, tout comme les coins salons qui l'entourent. La maison elle-même dispose d'une pièce avant ouverte qui s'étend sur toute la longueur de la maison. A votre droite vous trouvez la cuisine et à votre gauche le coin salon.

Il y a également de l'espace pour un coin repas et un poêle à bois.

À l'arrière de la maison, vous trouverez les trois chambres, une avec une salle de bains privative et une autre salle de bains familiale. Actuellement, la chambre est utilisée comme bureau.

La maison offre le confort du chauffage central et dispose d'une préinstallation pour la climatisation. Les propriétaires actuels n'ont pas installé la climatisation, car l'isolation maintient la maison confortablement fraîche en été.

La terrasse couverte en forme de L vous offrira des espaces ombragés ou ensoleillés pour vous asseoir et profiter de la magnifique vue sur la Sierra de Salinas.

A l'arrière de la maison, derrière l'espace paysager, vous trouvez une oliveraie. Sur le côté de la maison se trouve également un abri de voiture. Un cabanon offre du rangement pour vos outils de jardinage.

Le tout est entièrement clôturé et privé. Il y a des voisins dans le secteur, mais à bonne distance.

 3 chambres

 2 salles de bains

 212m<sup>2</sup> Taille de construction

 10.023m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine