

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Estepa, Sevilla

169.900€



Cette belle propriété a une façade étonnante qui se démarque du reste de la rue en criant que je suis une propriété d'élégance et de tradition qui vous donne envie de culminer à l'intérieur. L'entrée principale mène à un hall d'entrée typiquement andalou avec carrelage d'origine et porte cintrée en fer forgé. Au-delà de l'entrée se trouve un hall de réception lumineux avec du carrelage orné, des sols en marbre et un atrium en verre laissant entrer la lumière et mettant en valeur l'étonnante cage d'escalier qui semble continuer. Ce rez-de-chaussée comprend 2 petites pièces à l'avant de chaque côté du hall d'entrée, 2 salons et une cuisine avec cellier séparé. La cuisine mène par des escaliers à une cour privée murée et au sous-sol qui était auparavant utilisé pour le commerce de jambon familial avec une grande pièce ouverte et deux salles de stockage dont une est une chambre froide. De retour au rez-de-chaussée, l'élégante cage d'escalier continue jusqu'au premier étage qui entoure l'atrium ouvert donnant sur la salle de réception principale et menant à quatre chambres de bonne taille et une salle de bains familiale complète. La cage d'escalier mène cette fois à une grande pièce avec des poutres apparentes au plafond qui s'ouvre sur une terrasse privée sur le toit avec une vue imprenable sur Estepa. Une deuxième porte mène à un espace extérieur où vous pouvez vous promener autour de l'atrium en verre, le rendant facile à entretenir et à nettoyer, puis à une deuxième pièce avec des poutres apparentes et des balcons donnant sur l'avant de la propriété. C'est vraiment une belle propriété qui a besoin de quelques travaux pour s'adapter à la vie moderne mais qui a vraiment un charme andalou.

 4 chambres

 1 salle de bains

 271m<sup>2</sup> Taille de construction

 178m<sup>2</sup> Taille de la parcelle