



## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Priego de Cordoba, Córdoba

45.000€



Située dans le paisible village d'El Esparragal, à proximité de la célèbre ville de Priego de Córdoba, cette maison de ville construite de 112 m<sup>2</sup> est l'endroit idéal pour commencer une nouvelle vie en profitant du style de vie décontracté du sud de l'Espagne. Répartie sur deux étages, la propriété est au centre du village, elle est donc proche de toutes les commodités locales. L'entrée principale s'ouvre sur un salon de bonne taille menant à une salle de bain blanche et bien éclairée, une chambre confortable et un espace rectangulaire qui pourrait être transformé en une cuisine pratique avec juste une petite rénovation. Cet étage compte également une jolie cour privée ayant le potentiel de devenir un espace de détente avec un investissement. Jusqu'à l'escalier, vous trouverez deux grandes chambres avec des fenêtres donnant sur le magnifique paysage du village. La propriété dispose également d'un parking dans la rue ainsi que de branchements d'eau et d'électricité. Le mobilier est inclus, ce qui fait de cette propriété une excellente opportunité économique.

 3 chambres  
 89m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 112m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Inland Andalucía

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)