

## 5 chambre Auberge à vendre dans Torre del Rico, Alicante

170.000€



Grande maison de campagne avec deux cours et piscine. Nous sommes fiers d'offrir à la vente cette belle et grande maison de campagne à Torre del Rico, à quelques pas du bar-restaurant local. Il se trouve à 10 minutes en voiture de la ville de Pinoso et à un peu moins d'une heure de route de l'aéroport d'Alicante.

La maison a été entièrement rénovée à un niveau extrêmement élevé et tout est magnifiquement fini, cependant, il y a quelques éléments qui nécessitent un entretien pour le ramener à 100 %. La propriété bénéficie d'un nouveau toit et le plafond de l'étage supérieur est entièrement isolé. La propriété est chauffée par le chauffage central au gaz et dispose d'eau courante et d'électricité. Il dispose également d'un panneau solaire efficace et moderne qui fournit de l'eau chaude gratuite de mars à novembre (bien que cela ait récemment cessé de fonctionner, il faudrait donc que les nouveaux propriétaires l'examinent).

Lorsque vous entrez par la porte d'entrée, vous rencontrez un salon-salle à manger de bonne taille et celui-ci a une arche menant à la spacieuse cuisine ouverte. La cuisine a un poêle à bois avec four, une salle à manger et un grand rangement dans le garde-manger séparé. Le salon formel très spacieux dispose d'un coin avec cheminée et d'un bureau. A cet étage se trouve une chambre avec douche, une buanderie, wc et un vestiaire.

L'étage supérieur comprend 4 autres chambres, toutes des chambres doubles et toutes équipées de ventilateurs. La chambre principale spacieuse et les chambres d'invités principales ont des salles de douche attenantes et il y a une salle de bain familiale avec baignoire.

La maison dispose d'un bel espace extérieur comprenant une grande cour orientée au sud avec un espace piscine et une autre cour confortable avec un citronnier ombragé. À l'avant de la maison, le jardin des ruelles est planté de

🛏 5 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 313m<sup>2</sup> Taille de construction

➕ 100m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

☑ Piscine