



## 4 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

560.000€



Située dans la vallée de Benissa, cette belle villa allie parfaitement intimité et vues panoramiques. La villa est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée se trouve une grande piscine entourée de plantes et d'arbres, ce qui garantit une totale intimité. À l'étage, une grande terrasse offre des vues sur la vallée jusqu'à Cumbre del Sol et sur la mer. Le portail automatique donne accès à une grande allée où l'on peut garer jusqu'à deux voitures à l'ombre d'un auvent. L'entrée principale donne sur un hall où se trouvent également les escaliers menant à l'étage supérieur. Sur la droite se trouvent les toilettes pour les invités et le salon. La salle de séjour se compose d'un salon avec cheminée et d'une salle à manger. La naya adjacente bénéficie de beaucoup de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres sur trois côtés. De l'autre côté du salon se trouve une cuisine moderne très spacieuse et une buanderie. De la cuisine, on accède à la fois à la terrasse couverte et à l'allée, ce qui est idéal pour faire ses courses directement dans la cuisine. De l'autre côté de la maison se trouvent trois chambres doubles et une salle de bains. L'étage supérieur se compose d'une mezzanine avec balcon, d'une chambre double avec un grand dressing, d'une salle de bains en suite et d'une terrasse spacieuse orientée au sud. Il y a également un grand garage de 37 m<sup>2</sup>, grâce aux fenêtres et à la présence de l'eau et de l'électricité, il y a la possibilité de construire un appartement séparé ici. A l'extérieur, près de la piscine, il y a une terrasse couverte et une cuisine extérieure avec un barbecue. Derrière la cuisine extérieure se trouve un autre grand espace de jardin, idéal pour un potager, un court de tennis ou une pelouse. La villa se trouve à 7 minutes du centre de Benissa, où l'on trouve plusieurs grands supermarchés, à 10 minutes de la plage et à 15 minutes de la station touristique de Calpe et de l'agréable village côtier de Moraira. La plage de Benissa se compose de plusieurs criques idylliques et d'un petit port. Un sentier pédestre longe la côte, de la plage de la Fustera à la promenade de Calpe.

 4 chambres  
 2.600m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 285m<sup>2</sup> Taille de construction