

## 4 chambre Villa à vendre dans La Romana, Alicante

149.995€



Villa de 4 chambres avec potentiel pour une maison supplémentaire ou des appartements séparés. Nous sommes ravis de commercialiser cette villa de 4 chambres avec un potentiel incroyable pour un hébergement séparé pour les invités.

La villa principale est de 103m<sup>2</sup> comprenant brièvement 4 chambres, 1 salle de bain, cuisine et salon. Il y a une belle terrasse couverte donnant sur les jardins de 2808m<sup>2</sup> avec piscine et le bâtiment supplémentaire séparé d'un rez-de-chaussée et d'un sous-sol, chaque étage avec un accès indépendant.

Le sous-sol mesure une surface construite de 61m<sup>2</sup> et le rez-de-chaussée mesure une surface construite de 117m<sup>2</sup>. Un tel espace incroyable pour une autre maison séparée ou des appartements individuels.

La propriété est située dans une position élevée avec de belles vues sur la montagne et la campagne. Il se trouve à 10 minutes en voiture de la ville d'Aspe et de La Romana C'est un joli village situé au pied de la Sierra del Reclot et entouré de vignes, d'amandiers et d'oliviers. C'est une région montagneuse et il y a plusieurs carrières de marbre et de calcaire dans la région.

Le village compte environ 2 500 habitants et dispose d'un bon choix de magasins, bars et cafés. Il y a aussi un excellent marché le samedi. La Romana possède sa propre hodega, une coopérative, où les vignerons locaux

 4 chambres

 1 salle de bains

 220m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.808m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine