

## 3 chambre Villa à vendre dans Vistabella Golf, Alicante

299.900€



Nouvelle construction de luxe au design contemporain 3 chambres et 3 salles de bain Villas individuelles de style masculin situées sur Vistabella Golf, Los Montesinos, Costa Blanca.

Ces belles villas sont construites avec des matériaux, des installations et des accessoires de qualité supérieure et sont disponibles avec des piscines privées en option et se composent très brièvement des éléments suivants :-

Dehors, il y a un jardin entièrement clos avec un mur pour plus d'intimité, une petite porte d'entrée simple, une grande porte coulissante pour l'accès en voiture à l'espace de stationnement privé.

Au rez-de-chaussée, il y a un grand salon/salle à manger décloisonné, une cuisine américaine en forme de L avec un petit bar de style îlot le séparant du reste de la pièce. La cuisine est équipée d'une gamme d'éléments modernes au sol et au mur. Un ensemble de produits blancs est disponible en option. 1 x chambre double située à l'arrière de la villa et dotée de portes coulissantes s'ouvrant sur le jardin sur le côté, 1 x salle de bains familiale et deux ensembles de grandes portes coulissantes s'ouvrant sur la terrasse à l'avant de la villa ..

Au premier étage, il y a 2 chambres doubles, toutes deux avec salle de douche attenante et portes coulissantes s'ouvrant sur la terrasse à l'avant qui donne sur le jardin.

Avec une surface habitable de 109m<sup>2</sup> et 31m<sup>2</sup> de terrasses & parcelles allant de 221m<sup>2</sup> à 329m<sup>2</sup> dans les angles.

Une piscine privée de 6 mx 3 m est en option pour 19 800 euros plus IVA.

Un grand solarium privé sur le toit est disponible pour 15 000 euros plus IVA.

Prix à partir de seulement 278 900 euros.

Ces superbes villas sont livrées avec toutes les licences requises et les documents de la mairie. Toutes les sommes versées pendant le processus de construction sont 100% sécurisées et sont couvertes par une garantie bancaire qui doit être offerte aux acheteurs en vertu de la loi espagnole.

Le club house et le restaurant Vistabella Golf ainsi que les bars et magasins locaux sont à 5 minutes à pied. La ville animée de San Miguel de Salinas et Los Montesinos sont à 5 minutes en voiture et les belles plages Revilla de

-  3 chambres
-  3 salles de bains
-  140m<sup>2</sup> Taille de construction
-  221m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Piscine