

4 chambre Villa à vendre dans Los Gallardos, Almería

379.000€





Charmante villa à flanc de colline avec vue imprenable sur la vallée et deux appartements indépendants à vendre à Los Gallardos, Almeria, Andalousie.

Vue générale : Nichée sur un généreux terrain de 18 197 m² entre les villes de Turre et Los Gallardos, cette villa de deux étages orientée sud-est possède une surface construite de 234 m². Parfaitement positionnée à flanc de colline, elle bénéficie de deux entrées séparées, offrant la flexibilité d'une vie privée et indépendante. Cette propriété représente une opportunité d'investissement attrayante et polyvalente, idéale pour une grande famille, une entreprise de location ou pour ceux qui accueillent régulièrement des invités.

Aménagement : Conçue dans un souci de confort et de praticité, la villa est répartie sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend deux appartements séparés et identiques d'une chambre à coucher, chacun meublé d'une cuisine équipée ouverte, d'un salon-salle à manger confortable et d'une salle de bains avec cabine de douche. Les appartements, qui disposent chacun d'une porte d'entrée spécifique s'ouvrant sur un hall central et d'un accès au jardin extérieur en gravier, constituent des espaces de vie autonomes idéaux pour les invités ou les locataires potentiels.

Le premier étage est consacré à l'habitation principale, abritant deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains - l'une équipée d'une baignoire, l'autre d'une douche. Une salle de bains supplémentaire pour les invités avec une douche est également disponible. La cuisine de style rustique, avec des éléments en bois et des plans de travail en granit, est équipée d'appareils électriques intégrés. Un salon-salle à manger accueillant donne sur une terrasse couverte, offrant une vue imprenable sur la vallée en contrebas. Cet étage comprend également une buanderie pour plus de commodité.

 Voir la visite vidéo
 234m² Taille de construction

 4 chambres
 18.197m² Taille de la parcelle

 5 salles de bains