

## 2 chambre Appartement à vendre dans Palomares, Almería

93.000€



Spacieux appartement au rez-de-chaussée de 2 chambres et 2 salles de bains à vendre dans le complexe résidentiel calme de « Los Colorines ».

L'appartement a accès par une terrasse privée avec un porche vitré, c'est l'endroit idéal pour un dîner de vin. Il y a un salon spacieux, une cuisine américaine entièrement meublée avec tous ses appareils électroménagers, deux chambres doubles et 2 salles de bains. Les chambres ont accès par des portes coulissantes au patio arrière. La maison est livrée meublée, avec climatisation canalisée (chaud/froid) et également avec une place de parking souterrain et un débarras inclus dans le prix.

L'appartement est situé dans un immeuble de 2 hauteurs (rez-de-chaussée avec terrasses et premier étage avec solarium).

Le complexe fermé est situé à proximité du centre de Palomares et à environ 3 km de la plage. Il y a une piscine communautaire et les frais communaux sont faibles, environ 44€ par mois.

Palomares est un village traditionnel, avec tranquillité et charme. Le village dispose de plusieurs commerces, bars et restaurants. D'autre part les villes côtières de Garrucha et Mojacar Villaricos sont à quelques kilomètres et dans un rayon de 10 km se trouvent 3 terrains de golf, 2 ports, une piste de karting, un parc aquatique et à 20 km commence le parc Cabo de Gata avec ses magnifiques plages naturelles. À seulement 45 minutes de l'aéroport d'Almeria.

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  2 chambres                  |  2 salles de bains     |  67m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  Climatisation               |  Piscine Communautaire |  Vues complexes                          |
|  Partiellement meublé        |  pièce de stockage     |  Terrasse                                |
|  place de parking souterrain |   |   |