

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Mojácar, Almería

195.000€



Spacieuse propriété à vendre à Mojacar avec vue sur la mer !

Grupo Platinum Estates présente cette maison de ville très lumineuse et spacieuse de 3 chambres et 2 salles de bains avec des terrasses privées à l'avant et à l'arrière, ainsi qu'un garage fermé intégré à la propriété et une terrasse sur le toit avec des vues à 360 #8304;. Elle est située dans un excellent quartier résidentiel de Mojácar Playa, à distance de marche de tous les services et commodités, y compris la plage de La Rumina Rio Abajo.

La propriété fait partie d'une communauté bien établie et bien gérée avec des rues intérieures piétonnes et une piscine commune.

Le duplex est construit sur un terrain de 69,40 m<sup>2</sup> et a une surface construite totale de 121,10 m<sup>2</sup> répartie sur 3 étages plus la terrasse sur le toit. L'accès à la propriété se fait par un chemin piétonnier commun. Le rez-de-chaussée est surélevé et il faut donc monter quelques marches pour accéder à la terrasse avant, puis aux portes-fenêtres menant au salon, salle à manger, au couloir, à la salle de bains avec douche, à la cuisine et à une porte menant à la terrasse arrière avec barbecue. Depuis le rez-de-chaussée, il y a des escaliers intérieurs, un vers le demi-sous-sol et un vers l'étage supérieur. Le premier étage est distribué entre le couloir, la chambre principale avec placard et terrasse, la salle de bain familiale, la chambre arrière avec une porte menant à un escalier menant à la terrasse sur le toit avec des vues à 360 #8304;.

Il s'agit d'une propriété très lumineuse et attrayante, située dans un quartier résidentiel privilégié de La Rumina, à proximité de toutes les commodités, y compris la plage.

Appelez-nous maintenant au 950 466 112 pour la visiter.

 3 chambres

 2 salles de bains

 121 m<sup>2</sup> Taille de construction

 70 m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine