

## 3 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

1.690.000€



La villa de 4 étages à Marbella près du centre est une propriété impressionnante qui allie luxe et confort dans un emplacement privilégié. Cette villa contemporaine offre un vaste espace de vie et une variété d'équipements.

En entrant dans la villa, vous trouverez un hall élégant menant à l'étage principal. Ici vous trouverez un salon spacieux avec un design ouvert fantastique et de grandes fenêtres qui permettent l'entrée de la lumière naturelle et offrent une vue panoramique sur l'environnement, créant l'endroit idéal pour se détendre et profiter de moments de loisirs. où nous avons une vue sur la piscine, le jardin.

L'étage principal abrite également une cuisine moderne entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et une île centrale. Ici vous pouvez préparer de délicieux repas et les déguster dans la salle à manger adjacente, qui offre de l'espace pour une grande table à manger.

La villa dispose de trois chambres, toutes situées au premier étage. Chaque chambre dispose de sa propre salle de bains privative, qui offre intimité et confort pour tous les occupants. Les chambres sont conçues avec élégance et offrent des armoires et des fenêtres spacieuses qui permettent l'entrée de la lumière naturelle avec de petits balcons au sud. De la chambre principale avec dressing avec terrasse avec vue sur mer et montagne

Le deuxième étage de la villa est un solarium de 80 m<sup>2</sup>, un espace impressionnant et polyvalent qui offre une vue magnifique sur le golf et la mer et panoramique des environs. Ici vous pourrez profiter de réunions en plein air, bronzer ou tout simplement vous détendre pendant que vous admirez les vues de Marbella.

En plus de ces caractéristiques, la villa dispose également d'un sous-sol qui peut être utilisé comme salle de jeu, salle

 3 chambres

 4 salles de bains

 464m<sup>2</sup> Taille de construction

 339m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine