

## 3 chambre Villa à vendre dans El Cucador, Almería

299.000€



Voulez-vous acheter la villa de luxe de vos rêves ?

L'agence immobilière Grupo Platinum vous présente cette magnifique villa individuelle à El Cucador, Zurgena. Cette belle maison familiale avec piscine se trouve sur un grand terrain entièrement clôturé de 765 m<sup>2</sup>, un endroit parfait pour les enfants et les animaux de compagnie pour avoir un espace de jeu.

La maison a 2 étages accessibles par de beaux escaliers en chêne. Une fois à l'intérieur, au rez-de-chaussée il y a un grand hall d'entrée où se trouve l'escalier, à gauche il y a le salon avec un excellent éclairage, un endroit idéal pour se reposer et se déconnecter du travail pendant un certain temps. En suivant le couloir, on trouve une salle de bains avec baignoire et une chambre avec un lit double et une grande armoire. Au fond, il y a une grande cuisine entièrement équipée avec une table au centre pour les repas. La cuisine donne accès à la terrasse extérieure, où se trouve un beau jardin avec une piscine, parfait pour se détendre et profiter. Il y a également une cuisine extérieure équipée d'un barbecue, pour ceux qui aiment la viande.

En montant au premier étage, on trouve deux autres chambres, dont une avec salle de bains privée et lit double. Si nous nous retournons, nous verrons une autre salle de bains et une superbe terrasse couverte avec des rosiers et une vue imprenable sur les environs. Comme vous pouvez le constater, il s'agit d'une propriété avec tout ce qu'une famille peut souhaiter.

En ce qui concerne l'emplacement, la propriété est située à El Cucador, à 4 km de Zurgena, une zone tranquille et pratique avec accès aux principaux services commerciaux, de santé et de loisirs de la localité. Zurgena est divisée en deux par la rivière Almanzora. D'un côté se trouve La Alfoquía ou Barrio de la Estación et de l'autre, sur une colline, la

 3 chambres

 3 salles de bains

 188m<sup>2</sup> Taille de construction

 765m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine