

## 6 chambre Villa à vendre dans Caudete, Albacete

177.500€



Présentation d'une superbe maison de ville de 6 chambres et 3 salles de bains avec piscine, immense garage et patios au cœur de Caudete. Au prix de 179 995 €, cette maison de ville est parfaite pour tous ceux qui recherchent un logement et un revenu. Située dans une rue calme, à seulement 5 minutes à pied du centre de Caudete et à proximité des célèbres arènes, cette propriété offre un immense potentiel pour une chambre d'hôtes ou Airbnb.

Réparti sur trois niveaux, le rez-de-chaussée se compose d'un immense garage, d'une salle de bain, d'une grande cuisine/salon/salle à manger d'été, et d'un accès à la piscine privée et aux patios. Le premier niveau comprend quatre chambres, deux salles de bains, une grande cuisine, un salon/salle à manger et une magnifique terrasse qui longe tout un côté de la maison. Le troisième étage comprend deux autres chambres et un petit palier, accessible par un bel escalier en colimaçon.

La propriété dispose du chauffage central au gaz/mazout, d'unités de climatisation pour le chauffage et le refroidissement, et d'un énorme potentiel pour plus d'espace de construction car le terrain est désigné comme « urbain ». Le garage peut être légalement converti en un logement supplémentaire ou en une suite entière pour invités.

Situé au carrefour de nombreux endroits différents et à seulement 45 minutes de l'aéroport d'Alicante et à dix minutes de l'AVE, le train rapide de Madrid à Alicante qui a une gare à proximité de Villena, Caudete est un emplacement privilégié pour un Airbnb.

Voir la visite virtuelle

Voir la visite vidéo

6 chambres



Propriété commercialisée par Olive Grove Estates

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)

- ✓ Stationnement - Allée
- ✓ Casita
- ✓ À proximité des écoles

- ✓ Climatisation
- ✓ Centre ville
- ✓ Vues du pays

- ✓ Potentiel commercial
- ✓ Proche des commodités
- ✓ Cour