

## 6 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

1.300.000€



Grande maison située entre La Sella et La Xara, entourée de nature et de belles vues sur les différentes montagnes de la région. Cette propriété est située dans la vallée sur un terrain plat, ce qui la rend facile d'accès à pied et en voiture, et elle dispose de beaucoup d'espace pour garer plusieurs véhicules.&#13;

Cette propriété intéressante dispose d'une grande terrasse qui offre une vue à 360° sur la région, où l'on peut se détendre et profiter des vues spectaculaires au lever et au coucher du soleil.&#13;

Nous serons accueillis par un chemin de pierre qui nous guidera jusqu'à la maison qui est distribuée en sous-sol, rez-de-chaussée et premier étage. Le rez-de-chaussée est divisé en deux parties, l'une pouvant être considérée comme un salon avec cheminée, une cuisine ouverte et indépendante qui est attachée à la salle à manger où elle donne accès à une chambre double en suite qui est actuellement utilisée comme bureau. L'autre partie du rez-de-chaussée comprend une cuisine indépendante, une chambre double en suite avec placards et, cerise sur le gâteau, une grande terrasse vitrée où se trouve un spacieux salon-salle à manger, d'où l'on jouit d'une excellente vue sur le jardin et les environs.&#13;

Le premier étage est distribué en deux chambres doubles avec placards, une salle de bain complète avec jacuzzi et une chambre double en suite avec jacuzzi et haut plafond. Depuis le premier étage, nous avons plusieurs accès à la terrasse qui nous donnent des vues complètes de l'extérieur.&#13;

L'extérieur de la maison d'environ 8100m<sup>2</sup> est clair avec un terrain pratiquement plat. Actuellement, il y a une aire de jeux pour enfants, un dépôt d'eau, un puits, un abri de voiture, des filtres pour les eaux usées, une pompe à chaleur chaud/froid et beaucoup plus d'espace disponible pour commencer votre propre projet.&#13;

A quelques minutes en voiture, vous serez dans les villes de Dénia ou Jávea qui sont pleines de loisirs, de restaurants, de supermarchés et de grandes plages avec de nombreuses zones sportives.&#13;

Une propriété moderne avec des vues panoramiques sur les montagnes méditerranéennes et le littoral, dans une enclave privilégiée, à côté du parc naturel du Montgó, ne vous déçoit certainement pas.

 6 chambres

 4 salles de bains

 471m<sup>2</sup> Taille de construction

 8.107m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine