

## 5 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

895.000€



Cette villa traditionnelle est située sur un terrain plat de 3800 m<sup>2</sup>, à distance de marche de la plage et à 5 minutes de route du centre de Calpe. Depuis la grande terrasse sur le toit, vous avez une vue panoramique sur la mer, le Peñon de Ifach et les montagnes qui entourent la région. La villa est répartie sur deux étages. La zone de vie se trouve au premier étage qui est directement relié à la terrasse et à la piscine. Ici, nous trouvons un salon très spacieux divisé en plusieurs pièces séparées par des colonnes et des arcs. Ainsi, il y a une salle à manger, un espace de détente avec des canapés en cuir et une cheminée et un espace TV avec accès à un balcon où vous pouvez profiter des vues fantastiques sur la ville de Calpe et la mer. À côté du salon se trouve une cuisine spacieuse entièrement équipée avec un garde-manger. En outre, à cet étage, nous trouvons également une chambre double avec une salle de bains en suite. Au rez-de-chaussée, il y a trois autres chambres doubles, dont l'une possède une luxueuse salle de bains attenante avec une baignoire, une douche, un jacuzzi et des toilettes dans une pièce séparée. Les deux autres chambres partagent une salle de bains. Il y a également un bureau à cet étage. Toutes les pièces sont reliées à un couloir central qui, comme l'escalier, est revêtu de marbre italien de haute qualité. Depuis le premier étage, un escalier mène à la terrasse spacieuse du toit, où se trouve un autre espace de bureau entièrement vitré d'où l'on peut profiter de la vue fantastique. Toutes les pièces sont également équipées de systèmes audio de haute qualité, ce qui vous permet d'écouter votre musique préférée partout dans la maison. Depuis la terrasse de la piscine, vous pouvez profiter de superbes vues sur la Sierra de Olta. Une grande cuisine extérieure couverte avec un coin repas est également adjacente à la piscine. En raison des températures estivales de la Costa Blanca, vous pouvez manger dehors ici presque toute l'année. La villa est entourée d'un beau jardin méditerranéen, à l'avant nous trouvons un étang avec une fontaine, une pergola entourée de palmiers et un grand parking. A l'arrière, nous trouvons une vaste zone herbeuse avec une pergola. En outre, il y a un autre garage avec de l'espace pour plusieurs voitures.

🛏 5 chambres  
📏 3.800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 4 salles de bains  
✅ Piscine

🏠 460m<sup>2</sup> Taille de construction