



## Local Commercial à vendre dans Alcalali, Alicante

299.000€



Propriété commerciale avec de nombreuses possibilités à vendre à Alcalali. Le bâtiment est orienté au sud, il a une superficie de 294m<sup>2</sup> avec une terrasse de 82m<sup>2</sup> et est situé sur un terrain d'une superficie de 965m<sup>2</sup>. Il y a un grand parking privé d'environ 350m<sup>2</sup> et la possibilité de créer une deuxième grande terrasse sur le côté du bâtiment. La toiture a été entièrement refaite il y a quelques mois. La propriété a actuellement une licence pour un bar/restaurant mais peut également être utilisée comme chambres d'hôtes ou autres activités commerciales. Elle est construite sur un terrain résidentiel et peut donc également être convertie en maison ou en plusieurs appartements et il y a aussi la possibilité de construire une piscine. Alcalalí est un village situé au cœur de la vallée de Jalon. C'est une région connue pour ses magnifiques paysages de montagne, son tourisme cycliste dynamique, son excellent vin et bien plus encore. L'espace commercial est à distance de marche du village où vous trouverez toutes sortes de commodités. Les belles plages de la Costa Blanca sont à seulement 20 minutes.

 0 chambres  
 965m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 0 salles de bains

 376m<sup>2</sup> Taille de construction