



## 3 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

695.000€



Cette villa unique est située dans le village calme et pittoresque de Benitachell, à seulement 10 minutes en voiture de la plage de galets idyllique d'El Portet à Moraira ainsi que de la promenade de la plage de sable animée de Javea. La propriété est divisée en 3 étages, reliés par des escaliers et un ascenseur et a le potentiel d'être convertie en un BandB. Le rez-de-chaussée est conçu comme un bureau avec une entrée séparée, en plus il y a aussi une salle de gym et un garage de plus de 100m<sup>2</sup> avec un haut plafond. Le premier étage se compose d'une cuisine avec coin repas, d'un salon très spacieux, de toilettes pour les invités, d'une chambre avec salle de bain attenante et d'une pièce de rangement. Le salon est bordé d'un côté par un balcon d'où l'on peut profiter de belles vues sur les collines vertes et les vergers qui entourent Benitachell. De l'autre côté du salon se trouve une naya vitrée, orientée vers le sud, où vous pourrez profiter du soleil en hiver. La naya mène à la terrasse, recouverte de gazon artificiel, où vous pourrez vous détendre au bord de la piscine. Le deuxième étage se compose de 2 chambres très spacieuses avec salle de bain ensuite, l'une d'entre elles disposant également d'une kitchenette. Les deux chambres disposent d'un balcon privé sur le côté nord et d'une grande terrasse commune sur le côté sud. Les balcons et la terrasse offrent une vue sur la mer.

 3 chambres  
 1.120m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine

 447m<sup>2</sup> Taille de construction