

## 3 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

315.000€



Grupo Platinum Estates présente ce luxueux penthouse de 3 chambres et 2 salles de bains avec terrasse privée et solarium privé sur le toit, offrant une vue magnifique sur la région, les montagnes et la mer. L'urbanisation Mar de Pulpi est une communauté sécurisée située en bord de mer.

L'achat d'un bien de seconde main est en moyenne 20 000 euros moins cher qu'un premier achat. Avec seulement 7% de droits de mutation, ce bien est vendu meublé et avec l'éclairage et la climatisation installés. Vous conservez tous les avantages de l'achat au constructeur, la garantie de maintien dans les lieux. L'inscription aux clubs de voisins TM. Contactez-nous dès maintenant pour voir cette merveilleuse maison.

Surélevé au premier étage d'un bâtiment de deux étages, vous sentez la lumière et l'espace dès que vous entrez. Une propriété moderne avec tous les équipements de base que vous attendez dans cette ère moderne, fibre optique internet câblée partout, air conditionné, chauffage au sol dans les salles de bains. À l'intérieur, le couloir mène à la cuisine américaine entièrement équipée, avec des plans de travail modernes en granit et un espace de travail, menant à la buanderie. Le grand salon dînatoire mène par des portes doubles à la terrasse spacieuse où il y a beaucoup d'espace pour profiter des repas en plein air et des bains de soleil. De retour à l'intérieur, 3 chambres spacieuses, toutes équipées de placards, la chambre principale dispose d'une salle de bains en-suite et d'une autre salle de bains familiale. On accède au solarium sur le toit pour profiter de l'incroyable espace ouvert, beaucoup d'espace pour les repas, les bains de soleil, à vous de choisir. Un espace barbecue entièrement équipé et une douche complètent cet endroit luxueux. Un parking souterrain est compris dans le prix. Des caractéristiques de luxe avec une attention aux détails dans chaque partie de la construction, à la fois à l'intérieur et à l'extérieur.

Pour visiter cette propriété ou d'autres, appelez nous au +34 950 466 112

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 196m<sup>2</sup> Taille de construction