

## 8 chambre Auberge à vendre dans Jumilla, Murcia

**295.995€**



Bienvenue dans votre maison familiale de rêve! Cette magnifique maison de campagne bénéficie d'un emplacement à couper le souffle en bordure du parc national de la Sierra del Carche, offrant une vue imprenable et ininterrompue sur la montagne, la vallée et la campagne environnante. Niché dans un cadre paisible et enchanteur, vous serez entouré d'une abondance de faune et de beauté naturelle, vous permettant de vivre une idylle rurale pas comme les autres. Malgré son cadre paisible, cette maison substantielle est idéalement située à seulement 5 km du centre de Pinoso, accessible par un chemin privé qui assure une intimité et un isolement complets. La propriété est située sur un immense terrain, offrant des possibilités infinies pour un usage domestique et professionnel. Avec une piscine, une maison d'hôtes indépendante et 9 chambres troglodytes supplémentaires, ce site offre une proposition incroyable en tant que retraite rurale, location ou spa. La maison principale a été magnifiquement rénovée selon les normes les plus élevées et couvre 400 m<sup>2</sup>, avec chauffage central partout. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall, une salle à manger avec poêle à granulés, une grande cuisine-salle à manger, un séjour avec mezzanine et poêle à bois, 2 chambres doubles, une salle de bains avec douche et un important cellier avec accès à la grande terrasse couverte. Porche qui surplombe la piscine à l'arrière de la maison. A l'étage, il y a un grand salon, 3 chambres doubles et une chambre principale avec une salle de bain. La propriété comprend également une maison d'amis séparée de 71 m<sup>2</sup> avec une cuisine/salle à manger/salon, une salle d'eau et 2 chambres. Il y a aussi une salle de travail séparée et une généreuse maison troglodyte de 9 pièces de 180 m<sup>2</sup> qui peut être réformée, ainsi que 3 pièces troglodytes extérieures. La parcelle globale est de plus de 65 000 m<sup>2</sup> et comprend un nouveau réservoir d'eau de 15 000 litres, un système solaire moderne avec des batteries haute puissance et un mélange d'amandiers, d'oliviers et de pins. Cette magnifique maison de campagne offre une opportunité unique de posséder une magnifique maison familiale dans un emplacement imbattable. Ne manquez pas l'occasion de faire de ce rêve rural une réalité! Nous avons un large portefeuille de propriétés dans les régions de la Costa Blanca et de la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions

 8 chambres

 3 salles de bains

 483m<sup>2</sup> Taille de construction

 65.876m<sup>2</sup> Taille de la parcelle