

## 4 chambre Auberge à vendre dans Gava, Barcelona

3.400.000€



Opportunité d'investissement : Propriété avec des locataires à long terme.

Maison moderne et lumineuse à vendre à Gavá Mar. Cette propriété moderne de quatre chambres a été construite en 2019 et est située à une minute à pied de la plage. Toutes les chambres sont dotées d'une salle de bain privative tandis que deux d'entre elles disposent de terrasses spacieuses. Outre les chambres, il y a aussi un espace de jeu / loisirs de 50m<sup>2</sup> avec sa propre salle de bain.

Les deux côtés de la propriété offrent des terrasses de respectivement 36 et 51 mètres carrés. Celle à l'avant avec accès à la cuisine dispose d'un barbecue et d'une salle à manger généreuse, tandis que la terrasse arrière offre un coin salon avec piscine privée et accès à l'espace commun. La superficie totale du jardin est de 311 mètres carrés. Le garage souterrain offre de la place pour deux voitures et tous les étages sont reliés par un ascenseur.

Situé à 10 minutes de l'aéroport de Barcelone.

Points forts de la propriété :

- Dans d'excellentes conditions, seulement cinq ans
- Design moderne et lumineux

 Voir la visite virtuelle  
 414m<sup>2</sup> Taille de construction

 4 chambres  
 460m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 6 salles de bains  
 Piscine