

## 3 chambre Auberge à vendre dans Albox, Almería

250.000€



Une grande maison de campagne indépendante d'une superficie de 350 m<sup>2</sup> située à la périphérie du village populaire de Las Pocicas. Le village dispose d'un petit magasin, d'une boulangerie, d'un bar, de médecins et d'une piscine municipale (ouverte pendant les mois d'été) et d'une école primaire.

Le village est à seulement 15 minutes environ de la plus grande ville d'Albox qui offre toutes les commodités, notamment des magasins, supermarchés, banques, écoles, cafés, bars, restaurants, installations sportives, ainsi qu'un centre médical ouvert 24h/24 et des marchés hebdomadaires.

La maison est située sur un terrain de 5 204 m<sup>2</sup> et est accessible par une paire de grands portails métalliques menant à l'allée où il y a beaucoup d'espace pour se garer et un très grand garage qui est utilisé pour socialiser et dispose d'une deuxième cuisine avec des unités et de l'espace. pour les électroménagers et avec un foyer dans le coin.

A l'avant de la maison se trouve une jolie terrasse donnant sur les terrasses labourées avec des arbres fruitiers, des oliviers, des amandes, des figues grenades, des oranges, des nisperos, des pamplemousses et de la vigne. De là, il y a une porte d'entrée traditionnelle en bois avec des rejas ouvrant sur le couloir lumineux. De là, une marche vous mène à la grande cuisine salle à manger comprenant des éléments muraux et au sol, une cuisinière à gaz, une cheminée d'angle et un garde-manger. À côté de la cuisine se trouve la salle de bain comprenant une douche à l'italienne, un bidet, des toilettes et un meuble vasque avec lavabo.

Depuis le couloir, les portes s'ouvrent sur deux chambres doubles de bonne taille, et à côté de la cuisine, une porte s'ouvre sur une chambre simple, le tout au rez-de-chaussée.

 3 chambres

 1 salle de bains

 350m<sup>2</sup> Taille de construction

 5.204m<sup>2</sup> Taille de la parcelle