

5 chambre Villa à vendre dans Sotogrande, Cádiz

2.095.000€



Sotogrande est l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs du sud de l'Espagne. Il dispose de 5 parcours de golf professionnels, les champs de Polo où les meilleures équipes de Polo du monde jouent chaque année, l'académie de tennis et le club de yachting

Une magnifique villa familiale de 5 chambres située dans probablement le meilleur quartier résidentiel de Sotogrande. Situé à proximité de l'école internationale Sotogrande et donnant sur le célèbre parcours de golf Valderrama.

La maison peut être accédée par des marches menant de la porte piétonne ou via le garage où les escaliers mènent à la cuisine. Il y a aussi des rampes qui rendent la propriété en fauteuil roulant convivial. L'entrée principale a un double plafond élevé et est l'artère principale de toutes les chambres. A gauche se trouve la cuisine et la salle de bains avec accès au jardin et terrasse couverte. A côté de la cuisine est un vestiaire d'hôtes, La salle à manger est à côté de la cuisine, avec accès à la terrasse couverte, également avec des portes coulissantes pour donner accès au salon. Ici nous trouvons un espace spacieux avec une cheminée, beaucoup de fenêtres et l'accès au patio couvert. Au rez-de-chaussée, il y a 3 chambres, une avec douche et deux avec baignoires.

L'escalier au premier étage dispose de grandes fenêtres donnant espace et lumière à l'escalier et la zone d'atterrissage. Ici, nous trouvons la grande chambre principale avec un petit salon, dressing, grande salle de bains avec douche, accès à la terrasse privée. Il y a aussi une cinquième chambre avec salle de bains et accès à une petite terrasse privée. Toutes les chambres disposent de placards et de chauffage central à l'huile.

Le jardin est très isolé des voisins avec une piscine de 12 mètres., arbres matures et arbustes. Il y a aussi un jardin supérieur qui a été utilisé comme terrain de football. Il y a de l'eau chaude et froide installée ainsi que de l'électricité

🛏 5 chambres

➕ 2.460m² Taille de la parcelle

🚿 5 salles de bains

☑ Piscine

🏠 544m² Taille de construction