



3 chambre Maison de Ville à vendre dans Almanzora, Almería

110.000€



Casa Amiga - QUEL ACHAT FANTASTIQUE POUR TOUS VEULANT UNE MAISON INDIVIDUELLE SPACIEUSE AU CENTRE D'UNE JOLIE VILLE ESPAGNOLE À PROXIMITÉ DE TOUTES LES COMMODITÉS ET D'UN JARDIN ARRIÈRE PRIVÉ. Avec 3 lits, 2 salles de bains, immense garage-sous-construction.

Conduire difficile/pas possible, vouloir réduire ses effectifs et déménager dans une propriété individuelle plus facile à entretenir dans une ville très conviviale où vous pouvez marcher jusqu'à toutes les commodités, alors Casa Amiga, une maison espagnole, pourrait être parfaite pour vous.

La petite mais jolie ville d'Almanzora est entourée d'une belle campagne, à seulement quelques minutes en voiture dans des directions différentes des bourgs bien plus grands d'Albox et de Cantoria et a une ambiance vraiment agréable. Il y a d'excellents bars/restaurants, des magasins, une pharmacie, tabac, etc., le tout à proximité.

Sur deux niveaux. À l'étage inférieur, vous disposez d'un espace de 125 mètres divisé en quatre zones/pièces. Un immense garage avec parking pour au moins 3 véhicules, un grand débarras, un 2ème salon et une petite pièce avec cheminée qui a une porte d'accès au jardin arrière clos. En termes de taille, le jardin, sécurisé et privé, donc idéal pour les animaux de compagnie, est à environ 100 mètres. À l'étage supérieur accessible par un bel escalier intérieur en marbre, vous avez un salon/salon de bonne taille, une cuisine et une buanderie de bonne taille ainsi que 3 chambres et salles de bains de bonne taille.

Structurellement et décorativement, la propriété est en très bon état mais son carrelage est de style très traditionnel et la cuisine, bien que fonctionnelle, est très démodée. Il ne serait pas trop difficile ni trop coûteux de tout mettre à jour.

🛏 3 chambres
✚ 300m² Taille de la parcelle

🚿 1 salle de bains

🏠 250m² Taille de construction



CALIDA
HOMES

Propriété commercialisée par Calida Homes Property Consultancy