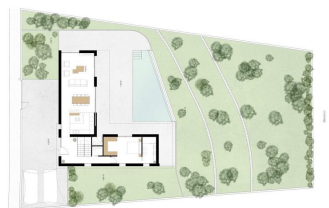
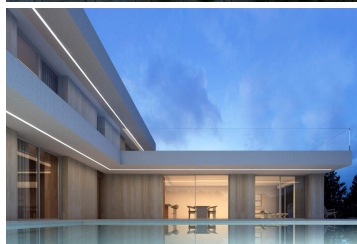


## 4 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

1.425.000€



Superficies Construidas	
Planta Sótano	
Vivienda	162,09m <sup>2</sup>
Depuradora	4,91m <sup>2</sup>
TOTAL	167,00 m <sup>2</sup>
Planta Baja	
Vivienda	121,62m <sup>2</sup>
Porche	41,71m <sup>2</sup>
Terraza abierta	72,14m <sup>2</sup>
Aparcamiento	98,09m <sup>2</sup>
Piscina	35,11m <sup>2</sup>
TOTAL	369,67 m <sup>2</sup>
Planta Baja	
Vivienda	73,67m <sup>2</sup>
Porche	24,00m <sup>2</sup>
Terraza abierta	70,70m <sup>2</sup>
TOTAL	168,37 m <sup>2</sup>

Superficies Útiles	
Planta Sótano	
Salón de juegos	87,32m <sup>2</sup>
Trastero	28,03m <sup>2</sup>
Cuarto de instalaciones	7,74m <sup>2</sup>
Distribuidor	7,52m <sup>2</sup>
Escalera	4,96m <sup>2</sup>
Depuradora	3,29m <sup>2</sup>
TOTAL	138,86 m <sup>2</sup>
Planta Baja	
Salón-Corredor	38,01m <sup>2</sup>
Cocina	13,65m <sup>2</sup>
Vestíbulo	8,62m <sup>2</sup>
Escalera	4,60m <sup>2</sup>
Paseo	4,66m <sup>2</sup>
Aseo	1,96m <sup>2</sup>
Dormitorio	18,36m <sup>2</sup>
Baño	7,08m <sup>2</sup>
Aseo	1,81m <sup>2</sup>

Nouveau projet à vendre près de la plage de La Fustera à Benissa ! Cette villa moderne sera construite sur un terrain de 1040m<sup>2</sup> à distance de marche de la plage, des bars, des restaurants et du supermarché. La villa est répartie sur deux étages avec des vues sur la mer depuis les deux étages. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte avec un îlot de cuisson. De là, il y a un accès direct à la terrasse par les fenêtres coulissantes. En outre, à cet étage, nous trouvons également une chambre double avec une salle de bain attenante et des toilettes pour les invités. Le deuxième étage comprend deux chambres doubles, dont une avec une salle de bain attenante, une salle de bain séparée et une autre pièce qui peut être convertie en une quatrième chambre si vous le souhaitez. Toutes les chambres de cet étage ont accès à une grande terrasse commune. En outre, la villa dispose également d'un sous-sol composé d'un débarras et d'une pièce de 87 m<sup>2</sup> qui peut être utilisée à volonté. Il y a également la possibilité de créer une autre chambre avec salle de bain en suite au sous-sol. À l'extérieur, nous trouvons une autre terrasse avec une grande piscine à débordement, des toilettes extérieures, un jardin et une allée avec deux places de stationnement. La villa se trouve à 15 minutes de route de Moraira et de Calpe.

 4 chambres  
 1.040m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 705m<sup>2</sup> Taille de construction