

## Auberge à vendre dans Maella, Zaragoza

15.000€



MAELLA - ZARAGOZA

Prix: 15.000 €.


Ref: 3003

BELLE FINCA AVEC OLIVIERS ET CONSTRUCTION EN PIERRE. IDÉAL POUR PROFITER DE L'ENVIRONNEMENT NATUREL ET DÉVELOPPER UNE ACTIVITÉ AGRICOLE PAISIBLE À MAELLA.

Le terrain est de deux hectares de terres arables. Certains oliviers sont un peu à l'abandon, mais avec un peu de travail, ils pourraient redevenir productifs. Citerne pour la collecte des eaux de pluie. La construction (MAS) a 60 m<sup>2</sup> sur deux niveaux. La toiture est en excellent état. Le deuxième étage dispose d'un salon diaphane avec cheminée, qui avec quelques aménagements est apte à être utilisé. Le premier étage est à restaurer selon le goût et les besoins de l'acheteur. L'environnement dispose de larges et belles vues naturelles, et dégage une atmosphère d'intimité et de paix. On y accède par une bonne route asphaltée puis par un chemin rural en gravier viable pour tous les types de véhicules. Le village traditionnel de Maella (avec tous les services) est à 11 kilomètres. L'eau et l'électricité doivent être obtenues par des moyens alternatifs. Couverture téléphonique. Internet rural.

 0 chambres

 0 salles de bains

 60m<sup>2</sup> Taille de construction

 20.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle