

4 chambre Villa à vendre dans Partalaoa, Almería

249.950€



Une villa spacieuse et bien présentée de 4 chambres et 2 salles de bains ayant une construction de 234 m² avec une piscine privée, un grand garage/atelier indépendant, le tout bénéficiant de magnifiques vues ininterrompues. La villa est située sur un terrain plus grand que la moyenne de 8 872 m² et se trouve à quelques pas du joli village de Piedra Amarilla, un hameau populaire avec quelques excellents bars/restaurants ainsi que du village de Partalaoa qui compte quelques petits commerces pour la vie quotidienne. plus de bars, un médecin généraliste et plus encore. Les plus grands bourgs de Cantoria et d'Albox se trouvent à 7-10 minutes en voiture et disposent de toutes les commodités/installations ainsi que de marchés hebdomadaires. La côte et bon nombre des plus belles stations balnéaires d'Almeria se trouvent à 45 minutes en voiture.

La propriété est située dans un quartier résidentiel calme avec accès par une route goudronnée. En entrant dans la parcelle, il y a un grand double portail électrique en fer forgé qui s'ouvre sur des jardins fantastiques et arborés et un grand parking pour plusieurs véhicules. Il y a une grande zone gravillonnée avec des plates-bandes bien entretenues contenant des plantes, des arbustes et des arbres matures indigènes, puis l'allée gravillonnée mène au garage.

Depuis le chemin pavé devant la propriété, la porte d'entrée principale vous mène à la très spacieuse cuisine entièrement équipée qui comprend de nombreux éléments muraux et au sol, des plans de travail en granit, un four électrique, une cuisinière à gaz avec hotte au-dessus, un réfrigérateur-congélateur et un espace pour table et chaises et cette pièce bénéficie également d'un poêle à bois équipé d'un carrelage derrière.

Une porte à gauche s'ouvre sur le grand salon avec un coin repas et dispose de deux ventilateurs de plafond et de doubles portes françaises donnant sur la terrasse avant au-dessus de la piscine. Il s'agit d'une belle pièce lumineuse et dispose d'une autre cheminée avec un poêle à bois en coin.

🛏 4 chambres

➕ 8.872m² Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

☑ Piscine

🏠 234m² Taille de construction