

## 3 chambre Villa à vendre dans Los Montesinos, Alicante 332.900€











Superbes villas individuelles de 3 chambres à coucher dans l'urbanisation de La Herrada, Los Montesinos, Alicante. Des villas impressionnantes avec une taille de construction de 105m2 et distribuées sur deux niveaux, plus un solarium et une piscine en option. Comprenant un rez-de-chaussée avec un lumineux salon-salle à manger et une cuisine ouverte comprenant un réfrigérateur, une plaque de cuisson, une hotte aspirante, un four, un lave-vaisselle et un lave-linge. 1 chambre à coucher et 1 salle de bain familiale. Le premier étage offre 2 chambres spacieuses et 1 salle de bain familiale, ainsi qu'un joli balcon accessible depuis la chambre principale avec de belles vues. Extérieurs de rêve avec une grande terrasse/jardin & parking sur le terrain. Piscine et solarium sur le toit en option à un coût supplémentaire.

Construit avec des matériaux et des finitions d'excellente qualité, y compris le chauffage par le sol dans les salles de bains, les stores en aluminium motorisés, les armoires encastrées dans toutes les chambres, la porte de sécurité, l'interphone, l'escalier en marbre, ainsi que la pré-installation de la climatisation par conduits, le moteur télécommandé pour l'entrée des voitures et la pré-installation d'une borne de recharge pour les voitures électriques. Situé à La Herrada, appartenant à la municipalité de Los Montesinos & très proche de tous les services nécessaires à la vie quotidienne. Excellentes communications par les routes secondaires et les autoroutes avec les principales villes de la région, les gares routières, les aéroports et les lieux de divertissement.

Disponible à partir de 332.900 Euros.

N'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui!

Nous vous guiderons à chaque étape de votre projet!

= 3 chambres

♣ 172m² Taille de la parcelle

2 salles de bains

★ 105m² Taille de construction