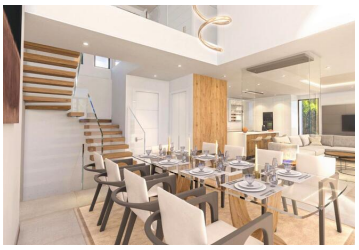
Spain Property Portal

4 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.895.000€



Spectaculaires villas individuelles de luxe avec 4 chambres à coucher, situées en première ligne de golf à La Resina Golf & Country Club, Estepona. Construites sur une superficie de 535 m2 et réparties sur 2 niveaux plus un sous-sol. Le rez-de-chaussée est composé d'un salon-salle à manger ouvert et d'une cuisine entièrement équipée. Une toilette d'invité, et une chambre spectaculaire avec une salle de bain en suite et un dressing. Le premier étage offre 3 chambres à coucher et 3 salles de bain complètes (dont la chambre principale avec salle de bain en suite et dressing). Chaque chambre s'ouvre sur un balcon offrant des vues de rêve sur la mer et la campagne. Egalement un sous-sol d'environ 160m2, avec une buanderie (inc. laveuse & sécheuse) et présente une grande variété d'utilisations selon les besoins ou les préférences du propriétaire, comme un jacuzzi ou une salle de gym (en option à COÛT SUPPLEMENTAIRE). Un extérieur incroyable avec des jardins verdoyants, de grandes terrasses, une piscine à débordement, un barbecue, une cuisine d'été, 2 places de parking sur le terrain et un local de rangement pour les vélos.

Propriétés conçues avec soin, alliant une architecture contemporaine à des intérieurs élégants et modernes et à des agencements ouverts et intelligents. Des vues magnifiques sur la mer Méditerranée sont garanties grâce à la position surélevée et aux grandes façades en verre. Ce projet a été construit pour maximiser la vie intérieure et extérieure. La lumière naturelle inonde chaque coin de la propriété et la conception soignée s'écoule de manière transparente de l'intérieur élégant aux immenses terrasses extérieures. Seuls les matériaux de la meilleure qualité et les marques les plus prestigieuses ont été incorporés dans l'ensemble de la propriété, ce qui garantit un résultat final d'un niveau très impressionnant. Offrant, entre autres, une porte d'entrée sécurisée, un interphone vidéo de marque haut de gamme, un éclairage domotique, un panneau de contrôle d'alarme, une caméra de sécurité, l'installation d'une climatisation haut de gamme au rez-de-chaussée et au premier étage, ainsi qu'un chauffage par le sol dans toute la villa (sauf au sous-sol). Cheminée au bioéthanol et appareils de cuisine ; four multifonction, four à vapeur, micro-ondes, plaque à induction, réfrigérateur/congélateur américain et hotte aspirante. Système d'irrigation automatique dans les jardins

- 4 chambres
- 4 salles de bains
- 535m² Taille de construction
- 1.058m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par 247 Casas

www.spainpropertyportal.com/fr/