

## 2 chambre Appartement à vendre dans Mil Palmeras, Alicante

156.000€



Penthouse nouvellement construit, adapté avec des installations de besoins spéciaux et situé au dernier étage avec un solarium à Mil Palmeras, sur la Costa Blanca. Propriétés avec une taille de construction de 66m<sup>2</sup> et distribuées dans des espaces ouverts avec beaucoup de lumière naturelle. Comprenant un salon-salle à manger ouvert et une cuisine entièrement équipée. 2 chambres spacieuses et 1 salle de bain complète, ainsi qu'une terrasse/balcon et un solarium privé sur le toit offrant des vues incroyables sur les environs.

Offrant de grandes qualités, ces appartements d'assistance entièrement adaptés aux personnes à mobilité réduite comprennent des ascenseurs, des portes, des couloirs et des salles de bains plus larges. Incluant également des armoires encastrées. Pré-installation de l'air conditionné pour les unités split (chaud-froid) dans le salon et la chambre à coucher. Installation d'un signal de télévision, totalement gratuit, captant des chaînes en langues anglaise, espagnole, russe, française, polonaise et allemande. Il est également possible de capter les chaînes belges en flamand, avec votre propre décodeur original.

Pack mobilier disponible à un COÛT SUPPLÉMENTAIRE.

Situé dans un complexe résidentiel entièrement clos, avec un interphone permettant l'accès aux visiteurs et une réception commune avec un wc commun adapté. Une salle commune de 40m<sup>2</sup> équipée de canapés, d'une grande télévision et de tables de jeux. Une salle de sport commune équipée d'un vélo d'appartement, d'un vélo elliptique, d'un tapis de course, d'un banc abdominal, d'appareils de musculation et d'un espace pour les exercices en plein air près de la piscine. Le complexe offre également une salle préparée pour un physiothérapeute et un salon de beauté. Une piscine de 68m<sup>2</sup> avec éclairage intérieur, escaliers adaptés et chaise hydraulique. L'immeuble dispose d'un parking souterrain avec une place pour chaque appartement et une place pour les bicyclettes.

Tous les appartements disposeront d'un service de téléassistance qui comprendra un bouton à l'intérieur de l'appartement garantissant une réponse immédiate en cas de pression, 24 heures sur 24 et 365 jours par an, de la part du centre de service composé d'un personnel professionnel pour les situations de téléassistance, l'aide médicale

 2 chambres

 1 salle de bains

 66m<sup>2</sup> Taille de construction

 108m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine