



## 4 chambre Villa à vendre dans Mojácar, Almería

320.000€



Villa solide et bien construite à vendre dans la zone "Las Alparatas" de Mojácar à Almeria, Andalousie, avec une grande oliveraie, un garage et de belles vues sur les montagnes.

### Vue générale

Cette villa a été bien construite avec des matériaux de très bonne qualité, y compris des fenêtres à double vitrage. Le terrain entier mesure 5000m<sup>2</sup> et a été clôturé. Une grande partie du terrain est couverte d'oliviers et il y a de l'eau agricole disponible pour le terrain, les arbres et le jardin. Las Alparatas fait partie de la municipalité de Mojácar et se trouve à dix minutes en voiture de la côte de Mojácar et de Garrucha. La villa est située entre les villes de Turre, Mojácar et Garrucha, toutes dotées de bonnes commodités, de restaurants et de bars. La propriété bénéficie de belles vues sur les montagnes de la Sierra Cabrera.

### Disposition

Rez-de-chaussée - A ce niveau, il y a un hall spacieux avec les escaliers menant au premier étage, une cuisine, un salon-salle à manger, deux chambres, une salle de bain et un grand porche/terrasse partiellement couvert. La cuisine indépendante est entièrement aménagée et équipée d'un réfrigérateur-congélateur, d'une plaque de cuisson au gaz, d'un four électrique, d'un lave-vaisselle et d'un four à micro-ondes. Il y a beaucoup de place pour une grande table de petit-déjeuner et des chaises dans cette cuisine et il y a un accès direct à la terrasse. Le salon-salle à manger dispose d'une cheminée et de doubles portes-fenêtres donnant sur l'énorme terrasse partiellement couverte qui donne sur l'oliveraie et les jardins. Il y a deux chambres doubles avec des armoires encastrées et une salle de bain complète avec une baignoire d'angle.

Premier étage - Il y a deux chambres doubles avec des armoires encastrées et des fenêtres donnant sur la campagne.

- Voir la visite vidéo
- 235m<sup>2</sup> Taille de construction

- 4 chambres
- 5.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

- 2 salles de bains



Propriété commercialisée par Mojácar Estates SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)