

## 3 chambre Appartement à vendre dans Denia, Alicante

499.000€



Plage en première ligne ! Penthouse moderne, nouvellement construit avec 3 chambres à Denia, Alicante. Situé au dernier étage avec une taille de construction de 98m<sup>2</sup> et distribué sur 2 étages. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger spacieux et ouvert donnant accès à un balcon et une cuisine entièrement équipée avec une buanderie. Une chambre principale avec un dressing et une salle de bain en suite. L'étage supérieur offre 2 autres chambres, une salle de bain familiale et un solarium offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée et les environs.

La propriété est située dans une communauté fermée avec des jardins communs phénoménaux, 2 piscines, dont une pour les enfants, et un parking extérieur pour les vélos.

Propriétés offrant des qualités et des finitions haut de gamme, notamment des stores extérieurs motorisés dans les chambres. Porte d'entrée blindée avec connexion vidéo automatique par interphone à l'entrée principale du complexe & à l'accès de chaque bloc. Production d'eau chaude sanitaire par aérothermie fournissant une énergie renouvelable et non polluante, avec une consommation d'énergie réduite. Pré-installation de la climatisation par conduits dans le salon et les chambres. Chargeurs USB dans les chambres et parking souterrain avec pré-installation pour charger les véhicules électriques.

Situé à Denia, une charmante ville côtière au nord d'Alicante. Au bord de la plage, à une courte distance en voiture de tous les services quotidiens : pharmacies, supermarchés, écoles et banques. Excellente connexion avec les principales villes de la région, telles que Valence et Alicante et leurs aéroports internationaux.

Disponible à partir de 499.000 Euros.

N'hésitez pas à nous contacter aujourd'hui pour plus d'informations !

Nous vous guiderons à chaque étape du processus !

 3 chambres

 136m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 98m<sup>2</sup> Taille de construction