

## 11 chambre Auberge à vendre dans Albox, Almería

695.000€



Grande propriété de campagne comprenant une maison de plain-pied de 6 chambres avec piscine, une maison de deux étages de 3 chambres avec garage, une maison de plain-pied de 2 chambres avec garage et un grand abri de voiture, le tout sur un terrain de 65.199 m<sup>2</sup> dans une zone rurale et calme. avec des vues incroyables.

Cette propriété polyvalente à vendre dans la province d'Almeria est située à 1 km du village pittoresque de Las Pocicas qui propose une boulangerie, une épicerie et un bar/restaurant populaire. Le grand bourg d'Albox se trouve à seulement 10 minutes en voiture et offre toutes les commodités, notamment un large éventail de magasins, supermarchés, banques, cafés, bars à tapas, restaurants, écoles, installations sportives, un centre médical ouvert 24h/24 et deux marchés de rue hebdomadaires.

Maison principale - 297 m<sup>2</sup> : Depuis un grand parking en béton, la porte d'entrée s'ouvre sur une cuisine de style andalou avec une cuisinière à gaz, un four électrique et suffisamment d'espace pour une table et des chaises de petit-déjeuner. Il y a aussi un cellier attenant utile. Une porte mène de la cuisine à une salle à manger spacieuse avec un placard de rangement sous l'escalier. D'un côté de la salle à manger, une arche mène à un petit couloir qui donne accès à une grande chambre double et à une salle de douche familiale. De l'autre côté de la salle à manger se trouvent trois arcades, dont deux mènent à un salon avec des doubles portes en bois donnant sur le jardin arrière et la piscine. À une extrémité du salon se trouve une chambre double, actuellement aménagée en chambre lits jumeaux. La troisième arcade mène à un salon confortable avec une cheminée abritant un poêle à bois encastré. À côté de la salle à manger se trouve également la troisième chambre du rez-de-chaussée qui bénéficie de placards.

Depuis la cuisine, une porte s'ouvre sur l'escalier qui mène à une grande pièce au premier étage. La pièce donne accès à une chambre double et à une salle de douche familiale. Une arcade mène à une autre grande pièce qui a une

🛏 11 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 720m<sup>2</sup> Taille de construction

➕ 65.199m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

☑ Piscine