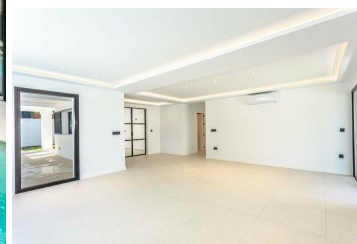


## 3 chambre Villa à vendre dans Elviria, Málaga

1.250.000€



Belle villa individuelle idéale comme résidence permanente et avec un grand potentiel de location comme maison de vacances car elle se trouve à seulement 10 minutes à pied des plages d'Elviria, à l'est de Marbella et à côté de tous les services offerts par la région : commerces, restaurants et divertissements .

Cette charmante villa est située sur un terrain plat de 630 m<sup>2</sup> et est répartie sur un étage avec le confort que cela offre. La propriété dispose de 3 chambres et 2 salles de bains (une en suite) et toutes ont un accès direct au jardin privé. Un grand salon donnant sur la piscine et une cuisine lumineuse avec accès à une terrasse idéale pour les repas d'été.

La piscine privée avec un grand plan d'eau et un parking pour 2 voitures rendent cette villa idéale pour les vacances ou pour vivre toute l'année.

La villa est située dans un quartier calme avec de la végétation et des arbres consolidés, idéal pour respirer la paix et la tranquillité. Elviria est un quartier résidentiel calme du côté est de Marbella, entouré de pins et de plages de sable, à distance de marche des commodités et à quelques minutes en voiture de la ville de Marbella, des terrains de golf, des clubs de tennis, des écoles, des boutiques, des restaurants et de la vie nocturne.

 3 chambres

 628m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 145m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Spanish Estates

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)