

5 chambre Auberge à vendre dans Oria, Almería

79.950€



Réduit pour une vente rapide! Fabuleuse maison de village de 5/6 chambres située dans un petit hameau rural près du village de los Cerricos qui dispose d'un supermarché et de bars à tapas. Le hameau est desservi par divers magasins mobiles et les villes d'Oria - Chirivel qui offrent toutes les commodités sont à environ 20 minutes en voiture.

D'une superficie totale de 186 m², cette maison de deux étages est située sur une parcelle de 174 m², et le prix comprend une parcelle séparée de 367 m² qui est située à quelques pas de la maison et serait idéale pour la culture de légumes et d'arbres fruitiers. La maison a été rénovée et modernisée tout au long, et pourrait facilement être convertien en deux logements séparés, un à chaque étage.

De l'arrière de la maison, une porte s'ouvre sur le haut de l'escalier avec quelques marches menant à une aire d'atterrissage au premier étage. Une porte vitrée partie mène dans un grand salon avec un placard intégré / rangement et portes patio à un balcon Juliette. Une extrémité de la salle a des murs carrelés et de la plomberie pour une kitchenette à ajouter, et il ya aussi un trou préparatoire pour un brûleur à bois à installer. Également au premier étage sont deux chambres doubles, l'une avec une chambre plus petite attenante qui serait idéal pour un dressing ou pour la conversion en salle de bains. La salle de douche du premier étage comprend une cabine de douche d'angle, WC, bidet et bassin situé dans une unité de vanité.

Le rez-de-chaussée a son propre accès à partir d'un patio fermé à l'avant de la maison. La porte d'entrée s'ouvre sur un salon / salle à manger avec une porte menant à la cuisine qui est équipé d'unités de bas niveau, une plaque à gaz, four électrique, double évier, chauffe-eau à gaz et congélateur frigo. Il ya trois chambres doubles au rez-de-chaussée, avec une salle de bains comprenant petite salle de bain avec douche plus, WC, bidet et bassin. Il y a également une zone de service public sous les escaliers.

 5 chambres

 2 salles de bains

 186m² Taille de construction

 541m² Taille de la parcelle