

3 chambre Villa à vendre dans Arboleas, Almería

135.000€



Maison de campagne entièrement rénovée de 3 chambres avec grand sous-sol, située à environ 15 minutes de la charmante ville d'Arboleas et à seulement 5 minutes à pied du bar local.

D'une superficie totale construite de 238 m², la propriété comprend un immense garage sous-construit de 108 m² avec un très haut plafond et une cheminée à foyer ouvert. Il est situé sur un terrain de 156 m², et il y a un terrain séparé de 1261 m² situé de l'autre côté d'une époque traditionnelle (cercle de battage) à l'avant de la propriété qui est en partie urbaine, il serait donc possible d'installer une piscine sous réserve. aux autorisations.

La porte d'entrée s'ouvre sur un spacieux salon/salle à manger avec climatisation chaude et froide et une cheminée d'angle abritant un poêle à bois encastré. Il y a une cuisine entièrement carrelée et équipée avec une plaque vitrocéramique, une hotte, un four et un réfrigérateur-congélateur.

La chambre principale est actuellement aménagée en chambre à lits jumeaux et bénéficie de la climatisation chaude et froide et de placards ainsi que d'une salle de douche attenante comprenant un receveur de douche d'angle, des WC et un lavabo installés dans un meuble vasque.

Il y a deux autres chambres doubles, dont l'une est utilisée comme débarras et a accès à une grande terrasse carrelée offrant une vue dégagée sur la vallée et un escalier en colimaçon menant au garage.

La salle de douche familiale comprend une cabine de douche vitrée, des toilettes, un bidet et un lavabo sur pied.

 3 chambres

 2 salles de bains

 238m² Taille de construction

 1.417m² Taille de la parcelle