



## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Rute, Córdoba

58.900€



Maintenant sous 60K. Exclusif pour nous. Cette propriété de 4 chambres de 127m2 construite est située dans le centre de Rute, dans la province de Cordoue, Andalousie, Espagne. La propriété est répartie sur trois étages et une terrasse sur le toit. La propriété est accessible depuis un porche pavé et un couloir mène à gauche au salon / salle à manger et à droite une cuisine bien équipée avec un garde-manger et à l'escalier vous menant au premier étage où un couloir mène à 2 chambres doubles avec accès à un balcon Juliette offrant une vue spectaculaire sur la ville et les montagnes puis à la salle de bain avec baignoire et à un autre grand balcon ; un escalier mène au deuxième étage où un couloir mène à droite à 2 chambres doubles avec sortie sur un autre balcon offrant une vue sur la ville et à gauche du couloir se trouve une buanderie avec une petite terrasse couverte et l'escalier menant à la terrasse sur le toit avec ces vues magnifiques sur la ville et les montagnes. Cette propriété a été entièrement réformée, est prête à emménager et son emplacement central vous permet d'être à quelques minutes à pied de tous les principaux sites touristiques de la ville et à quelques minutes en voiture du réservoir d'Iznájar, d'autres villages voisins et à moins de 15 minutes de l'autoroute A-45 qui vous emmène aux villes de Cordoue, Malaga et Grenade en environ 1 heure. Vaut le détour pour apprécier la juste valeur de cette propriété.

 4 chambres  
 44m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 127m<sup>2</sup> Taille de construction