

3 chambre Villa à vendre dans Arboleas, Almería

268.000€







Villa Pearl - Une belle villa de style andalou au plus haut niveau. Avec 3 chambres, 2 salles de bains, une grande terrasse couverte et un solarium séparé, plus une vue magnifique depuis les magnifiques jardins et la piscine 10 x 5.


Cette magnifique villa est située dans la jolie communauté établie de Los Torres sur une petite route sans issue très paisible. Entouré d'une belle campagne ouverte, mille après mille de magnifiques sentiers de randonnée, il se trouve à quelques pas de deux bars / restaurants très populaires et à seulement 6 minutes en voiture du centre d'Arboleas. Ici, vous trouverez de nombreuses installations nécessaires à la vie quotidienne (la plupart avec des anglophones), des magasins, un centre médical, des banques, des gymnases, des coiffeurs, des bars à ongles, etc., ainsi qu'un marché populaire le samedi et quelques excellents cafés, bars et restaurants. Les grandes villes d'Albox et Huerca Overa avec des supermarchés, de grands magasins, etc. sont à une courte distance en voiture et bon nombre des plus belles zones côtières/plage d'Almeria ainsi qu'un certain nombre de grands terrains de golf sont situés à 25-35 minutes en voiture de Mojacar. Garrucha, Vera etc. L'aéroport le plus proche (moins d'une heure)

Un visionnage de la vidéo de promenade qui l'accompagne est un véritable must pour apprécier pleinement cette villa et ses jardins qui se démarquent de la foule, ce qui serait idéal à la fois comme résidence à temps plein ou comme maison de vacances idéale avec un grand potentiel de location pour les périodes que vous n'êtes pas utilisant. La villa est entièrement louée pendant les mois d'été et génère entre 700 et 1 000 euros de revenus par semaine.

Construite sur deux niveaux et offrant 159 mètres de surface habitable, cette superbe villa offre une vue magnifique sur la montagne et serait parfaite pour tous ceux qui recherchent la tranquillité et la campagne ouverte tout en étant à proximité des commodités et des attractions locales comme les terrains de golf, le tennis et de nombreux groupes/clubs sportifs. . parcs aquatiques. fêtes. marchés et de nombreuses jolies villes/villages. Au rez-de-chaussée.

 Voir la visite vidéo
 159m² Taille de construction

 3 chambres
 648m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine privée



CALIDA
HOMES

Propriété commercialisée par Calida Homes Property Consultancy