

## 6 chambre Maison de Ville à vendre dans Oria, Almería

89.000€



RÉDUIT ET OUVERT AUX OFFRES.

Une occasion rare d'acheter une très grande maison de ville individuelle de 5 chambres et plus située dans un terrain urbain entièrement clos avec de l'espace pour une piscine. La propriété a été partiellement rénovée, elle est donc habitable, mais a encore besoin de travaux supplémentaires pour maximiser son potentiel.

La porte d'entrée s'ouvre sur un hall d'entrée et à droite se trouve une chambre double. Au bout du hall se trouve un salon avec une porte traversant une autre chambre. Le salon donne également accès à un petit couloir avec des escaliers menant au premier étage et un placard sous les escaliers. Le hall mène à une cuisine avec une porte menant à la rue, et une autre porte menant à une pièce avec une grande cheminée d'origine et un deuxième ensemble d'escaliers menant au premier étage. Cette pièce donne également accès à un grand cellier, puis à une autre pièce qui était auparavant utilisée pour abriter des animaux.

Les escaliers du premier couloir mènent au premier étage où il y a une deuxième cuisine, salon / salle à manger, deux chambres doubles et une salle de bains familiale. Le deuxième ensemble d'escaliers mène à un palier avec une porte à travers la cuisine du premier étage, ainsi que des portes à une chambre et un cellier. Le salon du premier étage dispose d'un autre escalier qui mène à une grande pièce de grenier.

Le jardin clos est une toile vierge pour l'aménagement paysager.

 6 chambres

 1 salle de bains

 294m<sup>2</sup> Taille de construction

 392m<sup>2</sup> Taille de la parcelle