

## 9 chambre Auberge à vendre dans Hinojales, Huelva

350.000€



IMPRESSONNANTE MAISON AU COEUR DE LA MONTAGNE DE L'ARACENA ET DES PICOS DE AROCHE. Hinojales MAISON SEIGNEURIALE CONSTRUITE ENTRE LE XVIIIIE ET LE XIXE SIÈCLE ENTièrement RÉNOVÉE EN 2018, IDÉALE POUR UNE CONVERSION EN HÔTEL RURAL.

La maison se compose de deux étages plus un semi sous-sol, construit sur un terrain de 950m, 500m de jardin, porches, terrasses, et patios avec des vues incroyables de la Sierra de Aracena.

La maison donne sur une place et une autre en contrebas avec trois sorties extérieures indépendantes, dont une pour les voitures.

Elle dispose de quatre grands salons avec des peintures sur les plafonds et les murs, dont deux avec des plafonds voûtés, quatre chambres doubles, deux salles de bains et une toilette, grande cuisine en maçonnerie conservant les carreaux, la décoration et l'équipement d'origine.

A l'étage, il y a trois chambres, dont une assez grande et les deux autres avec un grenier et des toilettes.

Le demi-sous-sol offre deux charmantes caves (idéales pour les célébrations et les réunions d'amis), l'une d'entre elles avec un puits et un accès à l'extérieur.

À l'extérieur, il y a plusieurs patios avec des pavés et des ardoises, un porche couvert, une grande terrasse de jardin avec des vues sur la Sierra de Aracena (CUNA DEL JAMON IBERICO DE BELLOTA), un verger boisé avec puits, barbecue et une salle d'atelier pour les outils.

La maison a été entièrement restaurée en 2018 en respectant l'architecture et

Hinojales est un petit village, au cœur de la Sierra de Aracena et des Picos de Aroche, l'un des plus grands parcs naturels d'Espagne, qui n'a pas encore atteint le tourisme de masse, il conserve donc la tranquillité, l'authenticité et l'hospitalité d'un village andalou, idéal pour se déconnecter et faire des activités sans fin à la campagne.

Il possède un beau hameau et une église gothique renaissance avec des peintures et des fresques d'une grande

🛏 9 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 917m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 1.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Hispalica Propiedades, S.L.

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)