

3 chambre Villa à vendre dans Campoamor, Alicante

1.495.000€



Ces villas exclusives sont situées dans un cadre privilégié, au cœur du Las Colinas Golf & Country Club, Alicante, Costa Blanca. Cette villa dispose d'un grand terrain de 1,555m² avec 230m² de surface construite, solarium et piscine individuelle de 37m². Elle dispose de 3 chambres, 3 salles de bains en-suite, une toilette, une cuisine américaine entièrement équipée, un ascenseur, un débarras, une buanderie et 2 places de parking.

Ses pièces sont distribuées sur trois hauteurs différentes, conçues pour optimiser leur intégration dans l'environnement, ainsi que pour faciliter les vues sur le golf & la mer Méditerranée. Son orientation sud-ouest contribue à une meilleure utilisation des heures de lumière du jour & donc à une plus grande efficacité énergétique du bâtiment. En outre, la villa bénéficie d'une installation complète de climatisation, d'un système domotique, d'un chauffage par le sol, de systèmes d'osmose & d'un système d'alarme gratuit pendant la première année, après son acquisition.

Cette villa exclusive est unique dans le complexe résidentiel, tant par son style architectural que par ses normes de qualité et ses finitions.

Las Colinas Golf, situé dans une vallée de 330 hectares au sud d'Alicante, sur la Costa Blanca, s'est fait un nom en tant que destination de golf de premier ordre depuis son ouverture en 2010. Son parcours de championnat de 18 trous, conçu par Cabell R. Robinson, a été élu quatre fois meilleur parcours d'Espagne au cours des cinq dernières années lors des prestigieux World Golf Awards et est reconnu comme l'un des meilleurs parcours d'Europe. Le Las Colinas Golf & Country Club s'est également forgé une réputation prestigieuse en tant que complexe résidentiel à faible densité et de haute qualité, qui met en valeur et prend soin de son environnement naturel. Il a également reçu le titre de "Leading Villa Resort" d'Europe et d'Espagne dans le cadre des World Travel Awards 2020. Les golfeurs et les non-golfeurs apprécient le complexe pour sa grande beauté et les services qu'il offre, ainsi que pour sa proximité avec les plages de la Costa Blanca, les villes historiques et les liaisons avec les aéroports internationaux.

Las Colinas Golf comprend un complexe équipé de tout ce qu'il faut pour effectuer une journée complète.

 3 chambres

 3 salles de bains

 230m² Taille de construction

 1.555m² Taille de la parcelle

 Piscine