

## 3 chambre Villa à vendre dans Los Dolses, Alicante

715.000€



Une villa très bien située avec un beau terrain, une piscine privée et de belles vues.

En entrant sur le terrain, vous trouverez une aire de stationnement. Vous avez deux chemins de promenade vers l'entrée de la villa où vous regardez vers la terrasse et la zone de parc vert naturel en face des villas.

En entrant dans la villa, vos yeux se régaleront du mur en pierre naturelle dans l'entrée ainsi que dans le salon. De l'entrée, vous avez d'un côté 2 chambres à coucher doubles ainsi que 2 salles de bains. Une des chambres a une salle de bain en-suite. De l'autre côté, vous trouverez la cuisine ouverte, la salle à manger et le salon. Les grandes fenêtres donnant sur la terrasse et le double plafond dans le salon donnent à cette propriété beaucoup de lumière naturelle. Depuis la salle à manger et la cuisine, vous avez accès à une grande terrasse avec une piscine privée en face du parc naturel vert "Parque Natural de Lomas de Don Juan". La terrasse dispose d'une cuisine extérieure et d'un espace barbecue. La piscine privée est conçue avec un look infini et mesure 3.2m x 13m.

Derrière la cuisine se trouve un escalier qui vous mène au 1er étage. Ici, vous trouverez, d'un côté, une immense terrasse orientée sud d'où vous avez une vue sur la mer Méditerranée et les environs. De l'autre côté, vous trouverez la chambre à coucher principale avec salle de bain attenante ainsi qu'un petit balcon.

Les clients peuvent choisir entre 3 carrelages différents, des couleurs de cuisine et des plans de travail ? tous d'une marque très prestigieuse.

Lomas de Don Juan est idéalement situé à proximité de tout ce dont vous pouvez avoir besoin à Orihuela Costa. À seulement 5 minutes en voiture, vous pourrez rejoindre les plages de La Zenia, Cala Capitan, Cabo Roig et Campoamor, ainsi que le centre commercial populaire La Zenia Boulevard.

Vous trouverez les terrains de golf de Villamartin, Las Ramblas, Campoamor et Las Colinas à 10 minutes ... et aussi 15 autres terrains de golf à 20 minutes en voiture.

Cette villa étonnante est disponible à partir de 715.000 euros, contactez-nous maintenant pour plus de détails !

 3 chambres

 3 salles de bains

 151m<sup>2</sup> Taille de construction

 515m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine



Propriété commercialisée par 247 Casas

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)